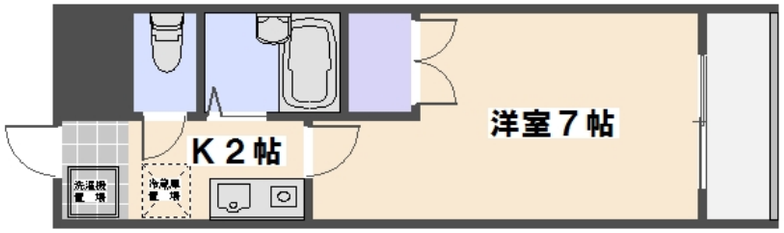
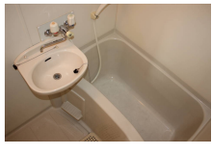
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,最上階,上階無し,電子キー,当社管理物件,外装リフォーム済,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道





賃料	45,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩5分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前２丁目11-25		
建物名・部屋番号	グレイス駅前		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	西
築年月	1995年12月	入居時期	2024年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：22,500円　退室費用（一律）：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須 (オリコ)　初回保証料：月額総賃料の80%、月額保証料：月額総賃料の1%		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガ		
備考	連帯保証人不要（保証会社必須）でご契約頂けます。1本路地に入ったところに立地しておりますので、駅前でも閑静です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年4月26日　　No.0020

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　　物件管理コード：10000000000000000000000000419844

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。