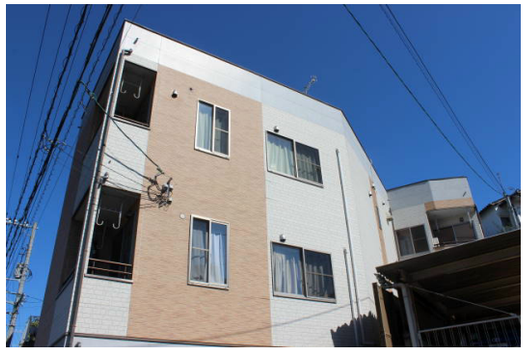
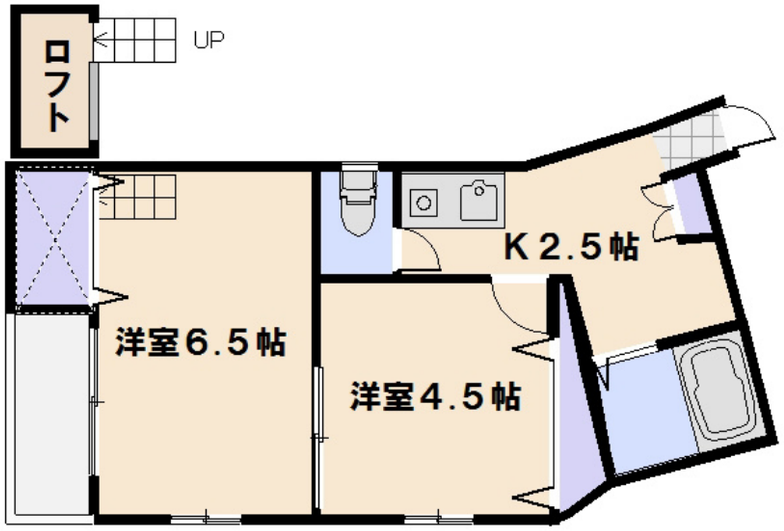
FOR RENT

コロナ感染予防の為、現地集合可能

オートロック,ロフト,角住戸,駅まで平坦,駅前,平坦地,路面電車沿線,メールボックス,整備された歩道





賃料	48,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　廿日市駅　徒歩8分 広島電鉄宮島線　山陽女学園前駅　徒歩2分		
物件所在地	広島県廿日市市山陽園8-37		
建物名・部屋番号	サンシャイン山陽　101号室		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.81㎡	向き	西
築年月	2006年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：25,000円　駐輪シール代/台：500円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　バイク駐輪代：500円 [備考]　ペット飼育の場合は賃料2,000円アップ。		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：総賃料の50%(1年更新：13,000円) 振替手数料:550円(税込)		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,ク		
備考	ペット飼育時は家賃2,000円アップ致します。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月21日　No.0672

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　物件管理コード：1000000000000000000000009276567

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。