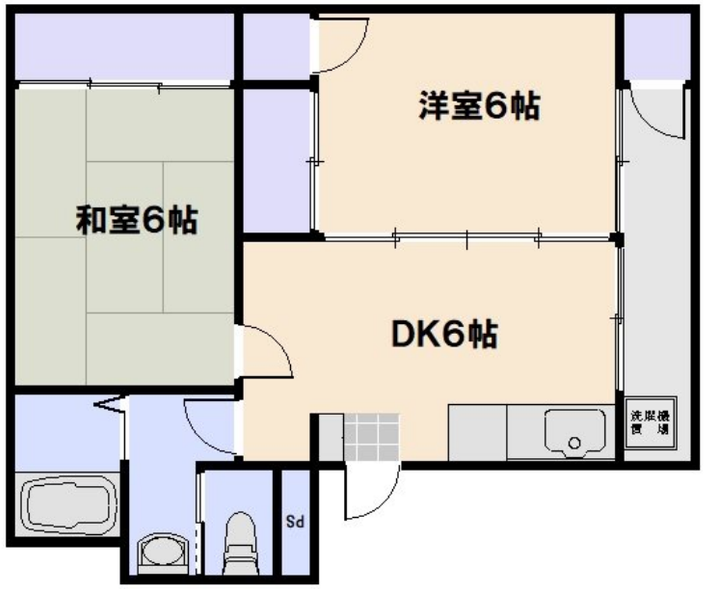
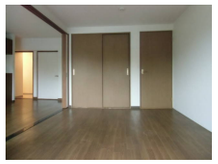
FOR RENT

各室ストッカー(物置）付きです！

リバーサイド 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 外装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 リビングの隣和室 陽当たり良好





賃料	52,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩17分 広島電鉄宮島線　山陽女学園前駅　徒歩19分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅４丁目11-14		
建物名・部屋番号	Calm五日市三宅　206号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	48.34㎡	向き	東
築年月	1972年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：29,850円　鍵交換費用：19,800円　殺菌消毒費：25,300円 [月次費用]　安心ＬＩＦＥサポート：1,100円　口座引落手数料：330円　火災保険：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：10,000円/年		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月14日　No.1893

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000010139939

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。