## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

1 フロア 2 住戸,角住戸,寝室 8 畳以上,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,山が見える,駅まで平坦,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,整備された歩道













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 冨田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

 $\hbox{E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp}$ 

URL: http://www.allows-estate.jp

賃料	36,000円					
間取り	1K	物件種別	アパート			
管理費	-	共益費	2,000円			
雑費	-					
敷金	2ヶ月	礼金	無			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	アストラムライン 伴中央駅 徒歩12分 アストラムライン 大原 (広島)駅 徒歩12分					
物件所在地	広島県広島市安佐南区伴中央 1 丁目9-18					
建物名・部屋番号	コーポさくら 202号室					
構造·規模	木造 2階建 2階					
専有面積	24.84m²	向き	南東			
築年月	2005年3月	入居時期	即時			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月			
更新料	無	契約期間	2年			
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場					
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料:19,000円 鍵交換代:10,000円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可					
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料:月額総賃料の50% 更新保証料:10,000円/年 口座振替手数料:330円/月					
設備	エアコン,カーテン付,ガス給湯,シャワー,トイレ有,パス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,給湯					
備考						

情報更新日 2024年5月6日

No.5318



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 100000014257552 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。