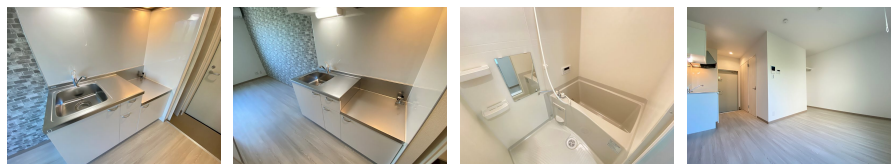
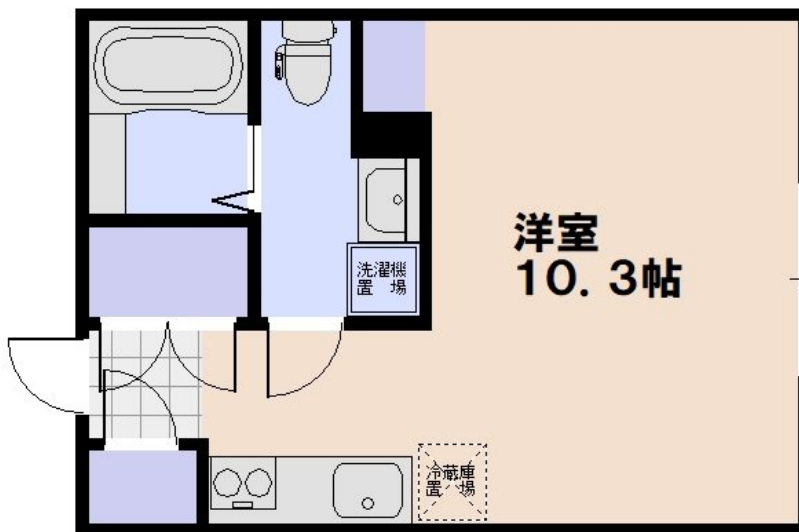


## 他の不動産会社の物件もご紹介可能です

角住戸,閑静な住宅街,平坦地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                            |      |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 48,000円                                                                                    |      |        |
| 間取り      | 1R                                                                                         | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                                                          | 共益費  | 4,000円 |
| 雑費       | -                                                                                          |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                        | 保証金  | -      |
| 交通       | 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩8分<br>山陽本線 廿日市駅 徒歩14分                                                    |      |        |
| 物件所在地    | 広島県廿日市市佐方本町5-1                                                                             |      |        |
| 建物名・部屋番号 | COLLINA佐方本町                                                                                |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                  |      |        |
| 専有面積     | 24.8㎡                                                                                      | 向き   | 北西     |
| 築年月      | 2023年10月                                                                                   | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                      | 損害保険 |        |
| 更新料      |                                                                                            | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                      |      |        |
| その他費用    | [一時金] 初回保証料: 27,050円 鍵交換代: 24,200円<br>[月次費用] 安心LIFEサポート: 1,100円 火災保険: 1,000円 口座振替手数料: 330円 |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                       |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額総賃料の50% 更新: 1年/1万                                                                 |      |        |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス有 トイレ有 洗面台 洗面化粧台 エアコン                                              |      |        |
| 備考       |                                                                                            |      |        |

情報更新日 2024年5月19日

No.0000003481



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |