

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2面バルコニー,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩10分 山陽本線 五日市駅 徒歩24分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央3丁目9-58		
建物名・部屋番号	エステートY 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	49.58㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 35,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間更新料1万円 口座振替手数料550円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年2月18日

No.1010



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%