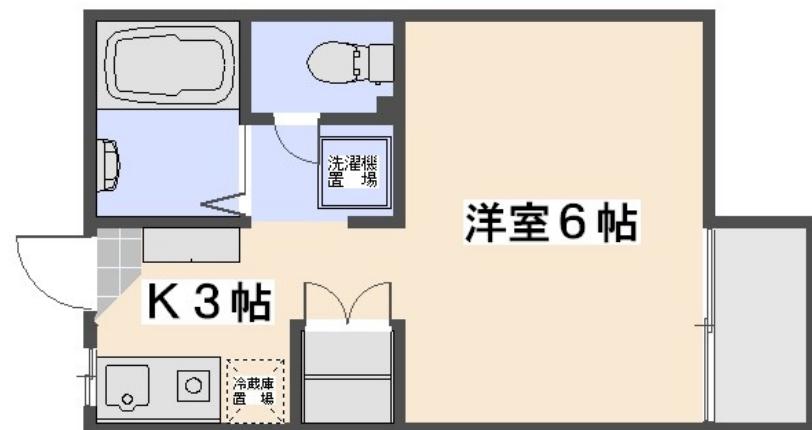


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、最上階、上階無し、当社管理物件、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩4分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市 2丁目10-15-3		
建物名・部屋番号	イースト殿山 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[備考] 一時金 保証会社初回保証料 36,000円、一時金 退室費用（一律）33,000円、一時金 鍵交換代 16,500円、一時金 サポートコール24 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：月額賃料の80% 月額保証料：月額総賃料の1%		
設備	IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、トイレ有、バス・ト		
備考			

情報更新日 2026年2月16日

No.0041



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%