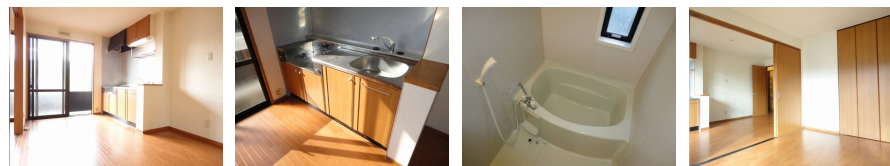
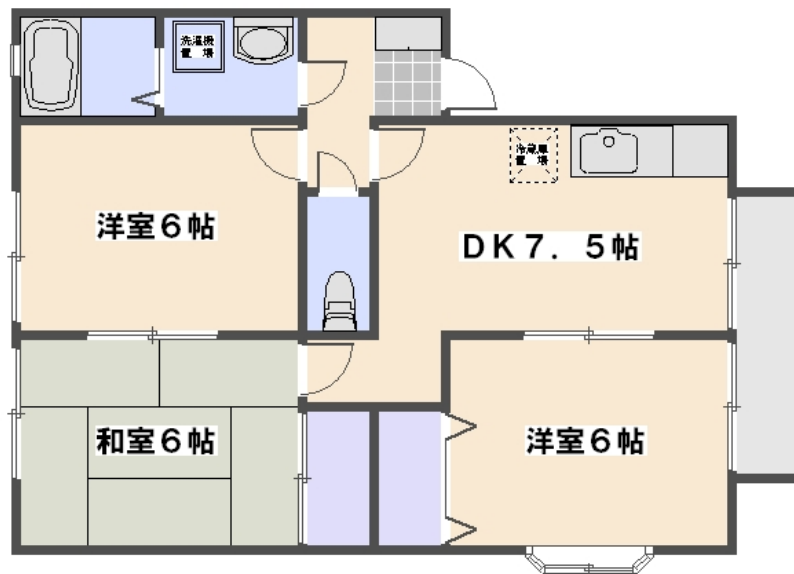


FOR RENT

駐車料金1台分込み（2台目5,500円）

1フロア2住戸,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス6分 皆賀 バス停徒歩2分 山陽本線 五日市駅 徒歩23分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字美鈴園大字美鈴園6-7		
建物名・部屋番号	グリーンバレー美鈴 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.1㎡	向き	南
築年月	2002年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 31,550円 室内除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 2台目駐車場: 5,500円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額手数料: 月額総賃料の2%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シ		
備考	2台目駐車場5,500円		

情報更新日 2025年4月27日

No.1012

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%