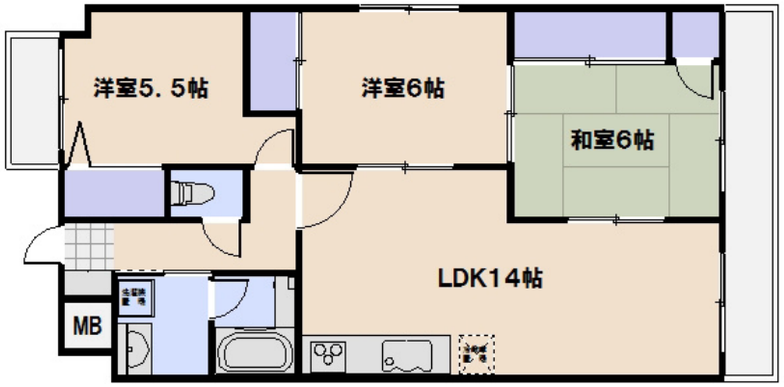
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

１フロア２住戸,２面バルコニー,オートロック,カードキー,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,路面電車沿線,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道



賃料	70,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩10分 山陽本線　廿日市駅　徒歩17分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜１丁目10番33号		
建物名・部屋番号	グレイスコート三嶋Ⅱ　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	68.04㎡	向き	南
築年月	2002年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円　保証会社初回保証料：35,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：10,000円/年		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月8日

No.1045

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1000000000000000000000000470879

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。