

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

カードキー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,舗装駐車場,整備された歩道,ゴルフ場が近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス6分 皆賀 バス停徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字皆賀大字皆賀456-5		
建物名・部屋番号	シャルムミナガB棟		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.87㎡	向き	南
築年月	2002年3月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 71,500円 カードキー発行料: 11,000円 [月次費用] 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円/月 口座振替手数料: 99		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガス給湯, クッション		
備考	敷金3ヶ月から2ヶ月分に減額しました。2台目駐車場5,000円、ウォークインクローゼット付です。大和ハウス建築の人気のアパートです。		

情報更新日 2026年8月23日

No.1054



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%