

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス16分 寺地 バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡4丁目3-25-8		
建物名・部屋番号	スペランツァ 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.4m ²	向き	南
築年月	2004年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: 10,000円/年		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー		
備考			

情報更新日 2026年2月7日

No.1066



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>