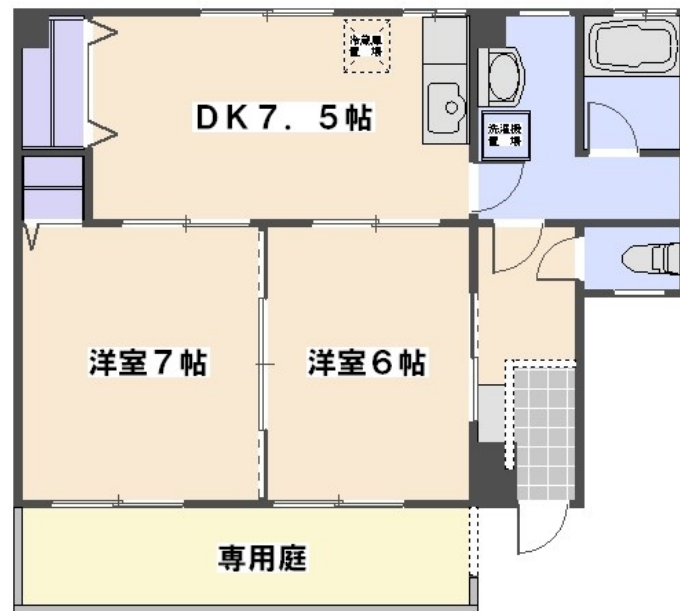


# FOR RENT

## 室内リフォーム済み！

角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩14分 広電バス 緑ヶ丘入口 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区屋代1丁目1番18号		
建物名・部屋番号	甲島ビル 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45.34㎡	向き	南
築年月	1973年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 48,000円 鍵交換代: 13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の80%		
設備	3点給湯, B S, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャ		
備考			

情報更新日 2026年7月8日

No.1074

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%