

# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

24時間緊急通報システム, 2F以上, リビングの隣和室, 玄関ホール, 陽当たり良好, リバーサイド, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩8分 広島電鉄宮島線 修大協創中高前駅 徒歩1分		
物件所在地	広島県広島市西区井口4丁目2-44		
建物名・部屋番号	グリーンコート井口 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	66.55m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 駐輪シール代: 440円 初回保証料: 96,100円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の100%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, インター・ホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.1076



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>