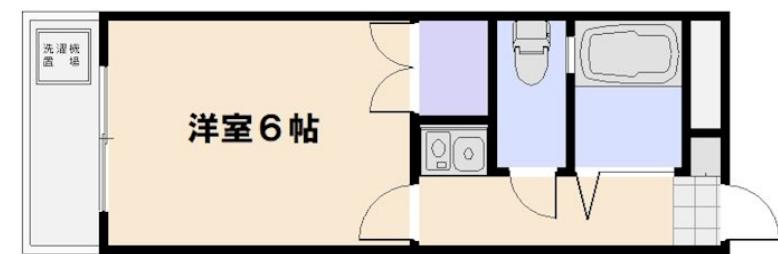


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、オートロック、カードキー、最上階、上階無し、駅まで平坦、駅前、外壁コンクリート、平坦地、メールボックス、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	32,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩5分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目4-21		
建物名・部屋番号	カーサエスペランサ 204号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	17.62m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1994年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 30,000円 カードキー設定期料: 16,500円 消臭抗菌施工: 16,500円 インターネット申込事務手数料: 3,300円 消火器具: 6,600円 退去時清掃費: 49,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,430円 火災保険: 1,000円 净水器: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額保証料: 月額総賃料の1.89%		
設備	BS,CATV,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ 有,ネット使用料不要		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.0066

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%