

FOR RENT

コロナ感染予防の為、現地集合可能

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	47,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩5分 山陽本線 五日市駅 徒歩20分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央1丁目14-33		
建物名・部屋番号	ドルチェ五日市中央		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.06㎡	向き	北東
築年月	1996年3月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 火災保険+24時間サポート:2,500円 鍵交換代:14,300円 [月次費用] 引落手数料:330円 ゴミ代:1,100円 ネット(希望者):2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回=月額家賃総額の50%(引落手数料330円/月)年更新10000円		
設備	2口コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年7月25日

No.0071



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%