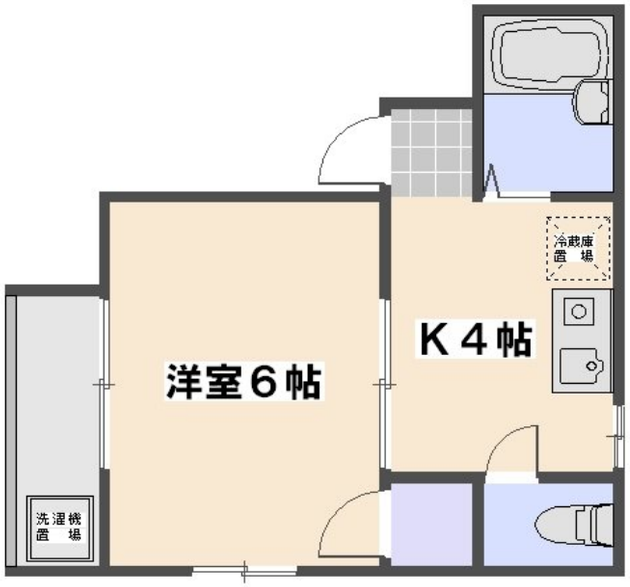
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



賃料	38,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　バス8分　坪井公民館　バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央４丁目4-29		
建物名・部屋番号	サンライズ五日市中央四丁目ビル　203号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	西
築年月	1991年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：32,400円　退室費用（一律）：33,000円　鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：月額総賃料の80%　月額保証料：月額総賃料の1%		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クッションフロア,		
備考	日・祝祭日を除く平日毎日ゴミ収集しております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月19日　No.0095

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000000636969

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。