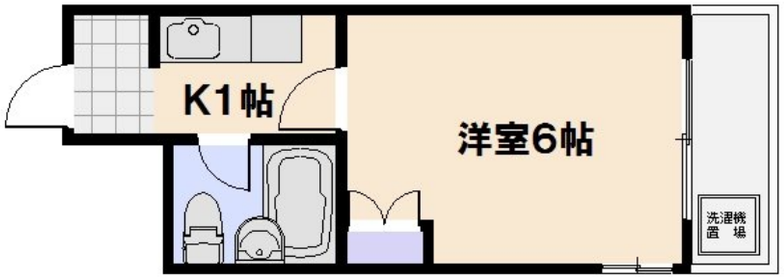
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,整備された歩道



賃料	22,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩13分 広島電鉄宮島線　山陽女学園前駅　徒歩12分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋３丁目6-22		
建物名・部屋番号	K・B・M三筋　303号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	14.63㎡	向き	南西
築年月	1988年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 12,000円 12ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：25,000円　鍵交換費用：16,500円　クリーニング費：38,500円 [月次費用]　水道料：2,000円　LIFEサポートプラス：1,485円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須　■初回保証料：月額総賃料50%（最低保証料20,000円）　更新料：1,200円/月（65歳以上の方は連帯保証人必須。保証会社はJID。）		
設備	エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月1日　No.0096

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%