

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

1フロア2住戸,カードキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リバーサイド,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	74,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広電バス 岡の下橋 バス停徒歩2分 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩26分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央6丁目10-7		
建物名・部屋番号	フォンティース Y棟		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.9㎡	向き	南
築年月	2005年7月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 71,500円 保証会社初回保証料: 35,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料(電気代含む)の1%+800円/月 口座振替手数料: 99		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォーク インクローゼット, オー		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月4日

No.1122



広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444  
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp  
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%