

# FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩5分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市 1丁目16-13		
建物名・部屋番号	三光ビル 307号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 殺菌消毒費 : 24,200円 [月次費用] 安心サポート : 1,100円 火災保険 : 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回月額賃料50% (最低保証料2万円) ・年間保証料1万円・口振手数料330円/月・YELL		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ		
備考			

情報更新日 2026年1月29日

No.0113



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : http://www.allows-estate.jp