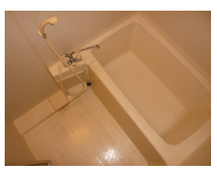
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,リビングの隣和室,玄関ホール,続き和室,眺望良好,通風良好,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



賃料	73,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩13分 広島電鉄宮島線　佐伯区役所前駅　徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市４丁目16-1		
建物名・部屋番号	ユーアイビル　406号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	65.02㎡	向き	南
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　24,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：44,000円 [備考]　ペット（小型犬・猫）飼育時、賃料3,000円アップ。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：13,000円/年		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月6日　　No.1130

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 10000000000000000000000770021

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。