

FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

当社管理物件,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩10分 広電バス 広島工大入口 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅1丁目4-30		
建物名・部屋番号	ドリームハイツ 110号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.83㎡	向き	東
築年月	1990年4月	入居時期	2026年3月28日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 34,000円 退室費用(一律): 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の80% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
設備	IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
備考			

情報更新日 2026年4月17日

No.0141



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%