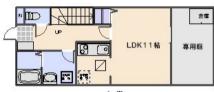
FOR RENT

小型犬だけでなく、猫も飼育可能です!

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 最上階 上階無し 2 F以上 メゾネット 玄関ホール 角住戸 南面リビング 陽当たり良好







賃料	75,000円				
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス		
管理費	無	共益費	2,000円		
雑費	無				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引/償却金	-/-	保証金	-		
交通	広電バス 佐方 バス停徒歩4分 山陽本線 廿日市駅 徒歩24分				
物件所在地	広島県広島市佐伯区屋代 3 丁目15-45				
建物名・部屋番号	フローラ				
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階				
専有面積	65.3m²	向き	南		
築年月	2004年7月	入居時期	2025年10月中旬予定		
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
更新料	13,200円	契約期間	2年		
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場				
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:19,800円 駐輪シール代:330円 [月次費用] 集送金手数料:363円				
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 初回保証料として総賃料の30%要。口座振替手数料として330円要。年間更新料として5,000円。				
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ				
備考	ペット飼育時は、敷金が1ヶ	月プラスになります。	, まずはご相談下さい。		
情報更新日 2025年1	1月4日		No.1167		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



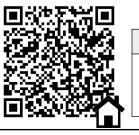
アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 冨田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%