## FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F以上,オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室、メールボックス.舗装駐車







<b>人</b>	30,0001 1					
間取り	3LDK	物件種別	マンション			
管理費	-	共益費	無			
雑費	-					
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩2分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩2分					
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前 1 丁目4-5					
建物名・部屋番号	グランデュオ五日市駅前ウエスト 1001号室					
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階					
専有面積	63m²	向き	南西			
築年月	1995年2月	入居時期	相談			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月			
更新料		契約期間	2年			
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場					
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料:67,380円 抗菌・消臭施工サービス:30,800円 円 [月次費用] 自転車:200円 賃貸入居サポート:1,210円					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 賃料等の60%(最低1.5万円)/月額:賃料等の1.5%(最低300円)					
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン, ガスキッチン,ガスコン					
備考						

98 000円

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

A

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 冨田ビル1階 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

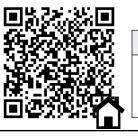
 $\hbox{E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp}$ 

URL: http://www.allows-estate.jp

情報更新日 2025年11月3日

賃料

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態樣	
仲介元付 (一般)	

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

No.1190

不動産コード: 1002256 物件管理コード: 100000000000000000000001066025