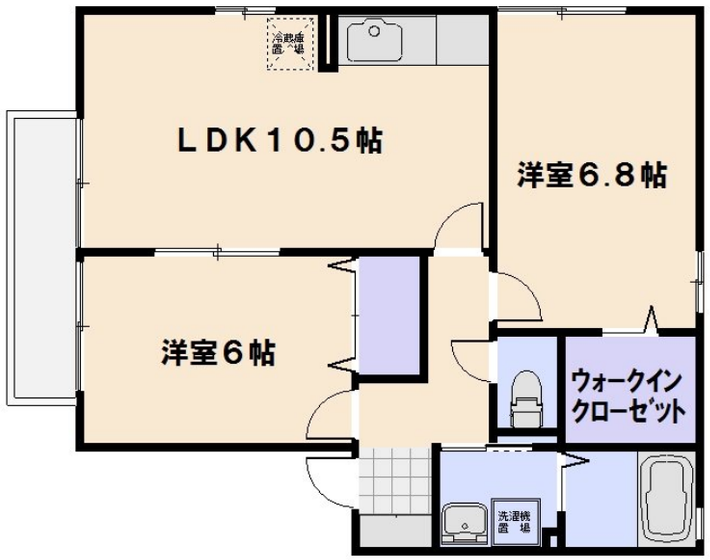
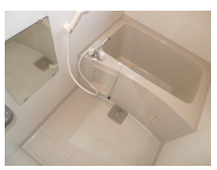
FOR RENT

ウォークインクローゼット付です！

１フロア２住戸,２Ｆ以上,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道





賃料	65,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　バス12分　高井　バス停徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区利松２丁目6-11		
建物名・部屋番号	ラフィーネY		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.4㎡	向き	南
築年月	2004年10月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料)　駐輪場		
その他費用	[一時金]　カードキー代：11,000円　ルームクリーニング代：71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円　月額保証料：総賃料（電気代含む）の1%+800円/月　口座振替手数料：99		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月12日

No.1198

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256

物件管理コード：10000000000000000000001090180

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。