FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,サンルーム,角住戸,玄関ホール,出窓,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

賃料	73,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩3分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前２丁目18-20		
建物名・部屋番号	コーポマルゼン　201号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	71.04㎡	向き	南
築年月	1985年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵・抗菌施工代：42,900円 [月次費用]　ハッピーサポート：550円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生希望 法人可		
保証会社	必須　賃料総額の40% 月額保証料：月額賃料総額の1.5% 更新保証料：年間10,000円　保証システム登録事務手数料：3,300円（税込・契約時のみ）		
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイ		
備考	フレッツ・光プレミアムマンションタイプ（ＶＤＳＬ方式）対応です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月15日　No.0183

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000001134955

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。