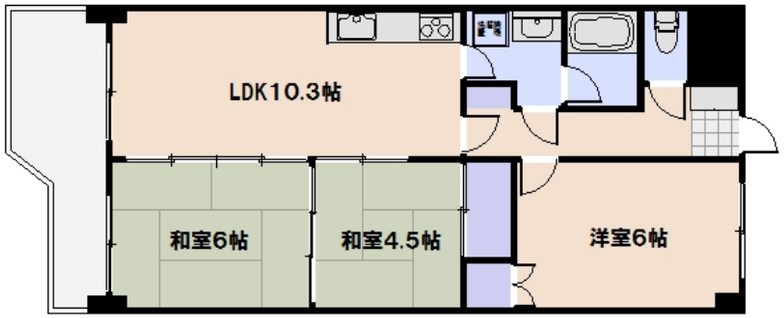
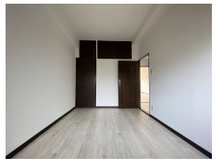
FOR RENT

JR五日市駅まで徒歩7分の分譲賃貸マンション！

２Ｆ以上,オートロック,リビングの隣和室,玄関ホール,続き和室,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道





賃料	75,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線　佐伯区役所前駅　徒歩2分 山陽本線　五日市駅　徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市１丁目1-16		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション五日市　602号室		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	60.76㎡	向き	南
築年月	1988年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：60,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：総賃料の80%　月額保証料：総賃料の1%		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月17日

No.0000000005

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1000000000000000000000001187341

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。