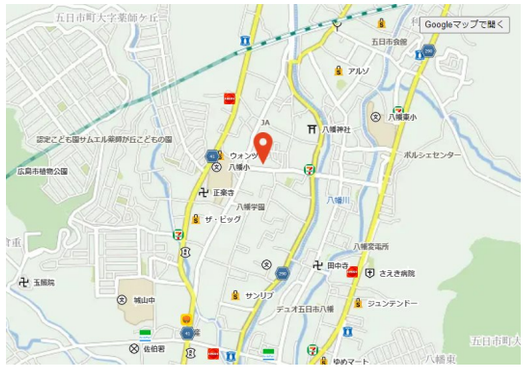
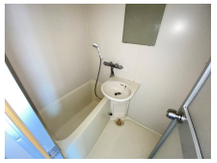
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,オートロック,最上階,上階無し,寝室８畳以上,当社管理物件,内装リフォーム済,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ





賃料	40,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　バス16分　八幡学校　バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡３丁目22-16		
建物名・部屋番号	パティシェールヨシカワII　408号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	23.64㎡	向き	東
築年月	1994年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：33,600円　鍵交換代：16,500円　24時間サポート費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：総賃料の80%　月額保証料：総賃料の1%		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
備考	エントランスに防犯カメラ付		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月9日　No.0197

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 10000000000000000000000001239410

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。