

- FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 32,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分 山陽本線 五日市駅 徒歩23分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市中央 2 丁目4-18 | | |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジ中央 406号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 18.9m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1989年7月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 16,800円 24ヶ月 |
| 更新料 | 16,500円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 自転車シール : 1,000円 保証会社初回保証料 : 20,000円 鍵交換費 : 12,100円 [月次費用] 原付駐輪代 : 1,000円 小型バイク駐輪代 : 2,000円 中型バイク駐輪代 : 4,000円 | | |
| | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 20,000円 【賃料+共益費+駐車料(駐車場有の場合)の50% ~ (最低保証料20,000円)] +月額2% (最低 | | |
| 設備 | B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年2月8日

No.0207

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>

www.wmwmw.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |