

# —FOR RENT

## 佐伯区ならアローズ不動産へ

2F以上、角住戸、当社管理物件、内装リフォーム済、リノベーション、外壁コンクリート、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	22,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩15分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀 4 丁目19-52		
建物名・部屋番号	ウエストコート 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	19.04m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	1988年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社保証料：14,625円 鍵交換代：19,800円 初期消火剤：7,700円 水回り抗菌施工：11,000円 [月次費用] バイク置き場：1,100円 ジャパンライフサポート24：1,650円 水道代：2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の50% 更新時：10,000円/年 月次手数料：賃料等総額の1.5%		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,		
備考			

情報更新日 2026年1月17日

No.0218

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TFI · 082-921-

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>

SOURCE : <http://www.willows-state.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%