

—FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

2F以上、カードキー、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、陽当たり良好、内装リフォーム済、リノベーション、リバーサイド、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月4日

No.1253

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.net.in

URL : <http://www.allows-estate.jp>

www.english-test.net

賃料	74,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩10分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩10分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀 3 丁目21-21		
建物名・部屋番号	エメラルドシャトー		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58m ²	向き	西
築年月	2002年4月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー代:11,000円 ルームクリーニング料金:71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:総賃料(電気代含む)の1%+800円		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコ		
備考	カードキー採用!		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (一般)	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%