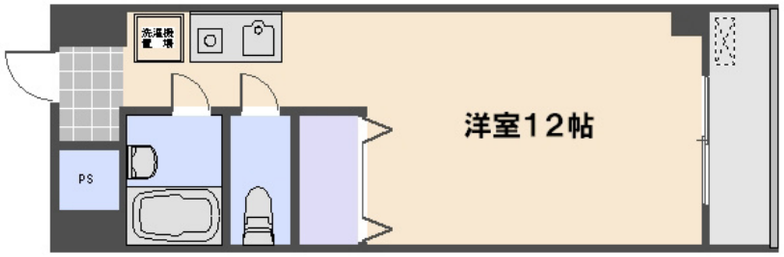
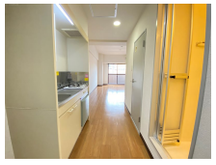
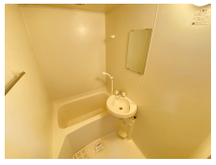
FOR RENT

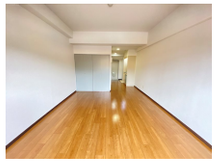
他の不動産会社の物件も紹介可能

２Ｆ以上,オートロック,寝室１０畳以上,眺望良好,通風良好,外壁コンクリート,平坦地,メールボックス,整備された歩道









賃料	43,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　バス12分　中地大橋　バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区八幡東２丁目28-5		
建物名・部屋番号	グランステージ竹内　302号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	29.03㎡	向き	東
築年月	1997年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：21,500円　鍵交換代：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回賃料・共益費・駐車料総額の50%（1年ごとに更新13,000円）、口座振替サービス手		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月25日

No.0231

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　　物件管理コード : 1000000000000000000000001566877

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。