

## - FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

角住戸、玄関ホール、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街、高台に立地、舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,500円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,300円
雜費	-		
敷金	無	礼金	6.05万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス8分 広島工大入口 バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三宅 3 丁目7-3		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・リリー		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.86m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2008年2月	入居時期	2026年1月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用 : 60,000円 ハウスリーブ : 22,000円 鍵セット費用 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料 : 22,000円 月額保証料 : 2.2% ~		
設備	2 口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
備考	フレッツ光ネクストファミリータイプ対応です。		

情報更新日 2025年12月15日

No.1289

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階  
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4  
E-mail : [allows-estate@ec5.technowave.ne.jp](mailto:allows-estate@ec5.technowave.ne.jp)  
URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%