

—FOR RENT

オール電化物件！駐車場1台付！

閑静な住宅街 1 フロア 1 住戸 電子ロック 電子キー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス15分 千同 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区千同 1丁目7番2号		
建物名・部屋番号	AMENITY K.D.B		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.56m ²	向き	南
築年月	2003年9月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 保証会社初回保証料 : 33,050円 [月次費用] 安心サポート : 1,100円</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料 : 月額総賃料の50% 更新保証料 : 10,000円/1年 毎月賃料引落時 事務手数料引落金額の2%:1,322円		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 独立型キッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ		
備考			

情報更新日 2026年1月11日

No.1294

広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	