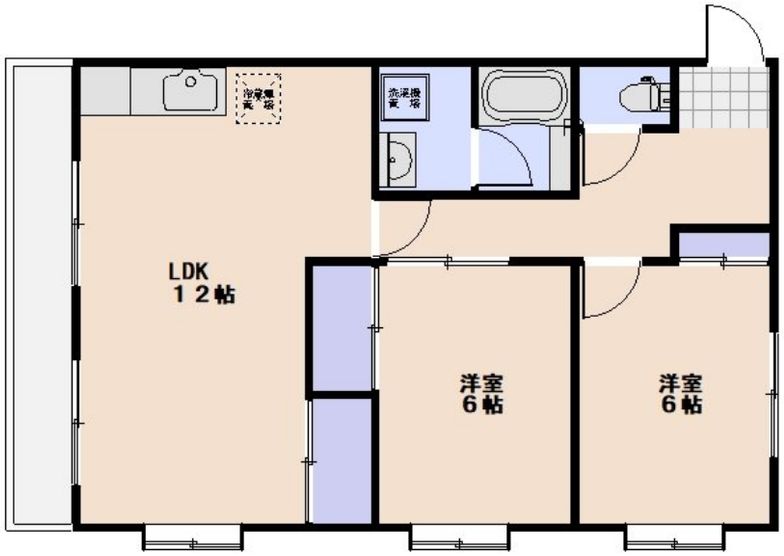
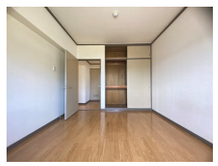
FOR RENT

物件、賃料に駐車料込み。和室から洋室へ変更。

閑静な住宅街 ２Ｆ以上 玄関ホール 陽当たり良好





賃料	68,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩25分 山陽本線　五日市駅　徒歩32分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区坪井１丁目20番2号		
建物名・部屋番号	マンションたかた		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	東
築年月	1989年12月	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　24,000円　24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　初回保証料：34,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　年間1万円更新　月額保証料550円		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面台 洗面所独立 ＣＡＴＶ 光ファイバー		
備考	フレッツ・光プレミアムマンションタイプ（ＶＤＳＬ方式）です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月20日

No.1309

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1002256

物件管理コード：10000000000000000000001817703

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。