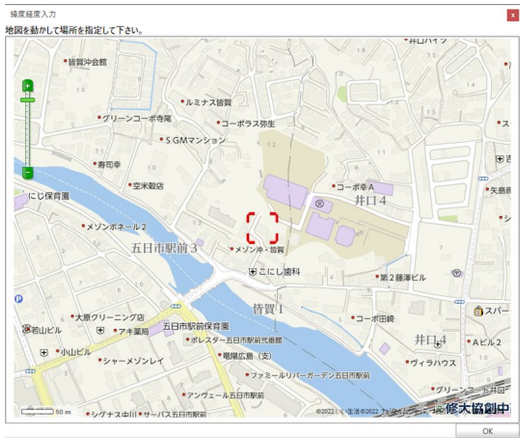
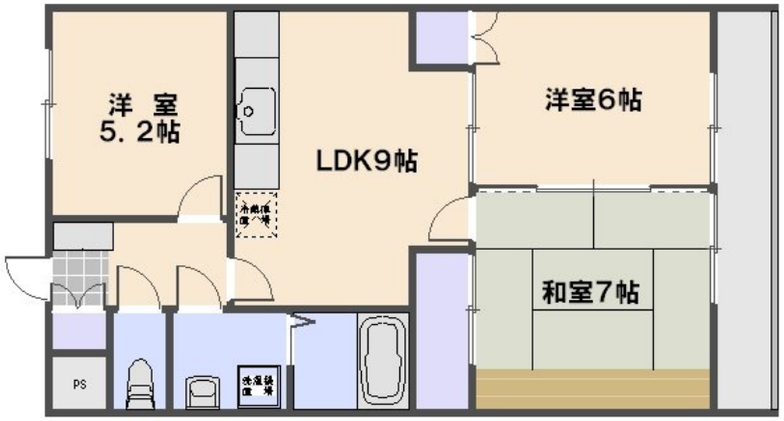
FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道





賃料	60,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩7分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀１丁目13-5		
建物名・部屋番号	ハイツ76　402号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1988年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：35,000円　鍵交換代：16,500円　駐輪シール代：550円 [備考]　ペット飼育時は、プラス敷金1ヶ月と賃料プラス3,000円になります。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：月額総賃料の50%　更新保証料：13,000円/年		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
備考	ペット飼育相談（小型犬）可能です。ペット飼育時は、プラス敷金1ヶ月と賃料プラス3,000円になります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月21日　No.1312

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002256　物件管理コード：10000000000000000000001842148

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。