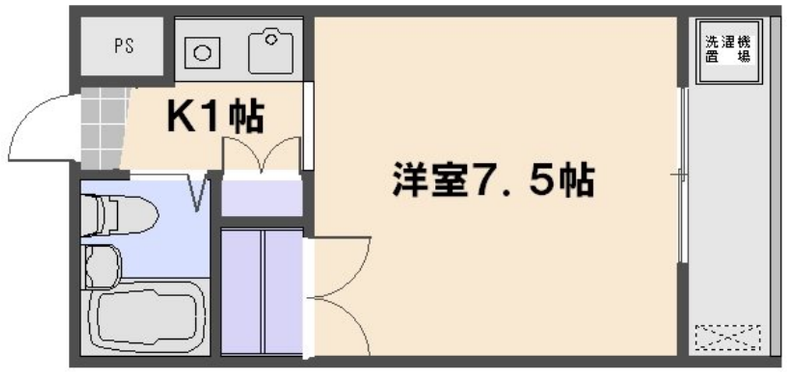
FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

２Ｆ以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道



賃料	22,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩15分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩15分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区皆賀４丁目19-52		
建物名・部屋番号	ウエストコート		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	19.04㎡	向き	東
築年月	1988年10月	入居時期	2026年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社初回保証料：20,000円　鍵交換：16,500円　清掃代：33,000円 [月次費用]　バイク置き場：1,100円　水道代：2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の50%　更新時：10,000円/年　引落手数料：500円+税		
設備	ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月11日　No.0307

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 10000000000000000000002115643

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。