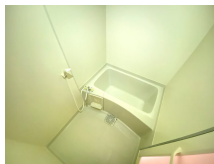
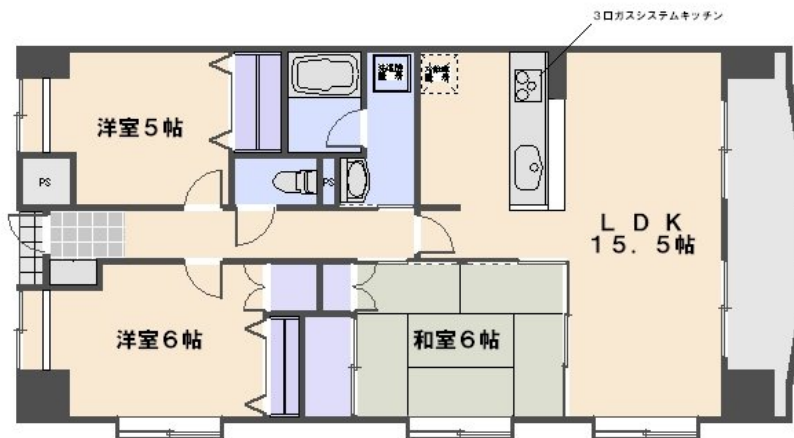


# FOR RENT

## 他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩4分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩4分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市駅前2丁目11-12		
建物名・部屋番号	エスパシオ 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	73.17㎡	向き	南
築年月	1997年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 8000～12000円/月 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 年間1万円更新 月額保証料550円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
備考	3口ガスシステムキッチン、防犯監視カメラ付、玄関鍵はオプナスキーを採用しております。		

情報更新日 2026年2月24日

No.1393

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



### アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%