FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線　五日市駅　徒歩7分 広島電鉄宮島線　広電五日市駅　徒歩7分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市１丁目1-2		
建物名・部屋番号	ウイング五日市駅前　A棟　102号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	18.3㎡	向き	東
築年月	1988年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社保証料：20,000円　鍵交換代：19,800円　ハウスクリーニング：33,000円　殺菌消毒費：24,200円 [月次費用]　安心サポート：1,100円　火災保険：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　【初回】総賃料の50%（下限2万）【更新】１万/年【口振】330円/月【YELLエポス収納】		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,ガスオーブン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス		
備考	土・日・祝祭日を除く平日毎日ゴミ収集しております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月1日　No.0345

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000002436328

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。