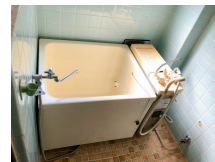
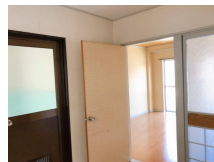
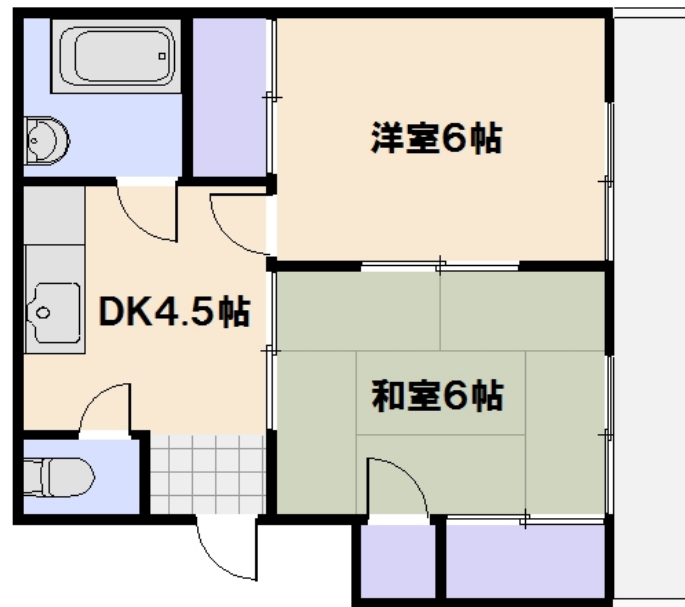


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2 F 以上,リビングの隣和室,角住戸,駅前,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区新宮苑8-19		
建物名・部屋番号	GAGA新宮苑		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.19㎡	向き	西
築年月	1974年10月	入居時期	2025年12月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	16,500円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 22,500円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証人有の場合 賃料総額 40% 無しの場合 50% 更新料 15,000/年 法人の場合 100% 更新料 賃料10%/年		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボツ		
備考			

情報更新日 2025年10月26日

No.1414



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%