

FOR RENT

賃料に駐車料金1台分が含まれております。

3面バルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道



賃料	80,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩8分 広電バス 西隅の浜 バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区隅の浜2丁目2番14号		
建物名・部屋番号	スワビル 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60㎡	向き	東
築年月	1985年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 初回保証料: 80,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 初回総賃料の100%		
設備	内階段 システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所		
備考	フレッツ光ネクストマンションタイプ対応です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月17日

No.1423



広島県知事(4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%