

-FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



賃料	30,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 山陽文學園前駅 徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋1丁目9-19		
建物名・部屋番号	パラドール三筋 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	15.96m ²	向き	北
築年月	1992年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社保証料：13,800円 鍵交換代：16,500円 [月次費用] 水道代：1,500円 ジャパンライフサポート24：1,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須 初回保証委託料：毎月の支払額×40%(保証人有) / 継続保証委託料：1万円(1年毎) / 口座振替手数料		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッショングロア, クローゼット,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月27日

No.0358

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL: 082-921-3333

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.net.in

URL : <http://www.allows-estate.jp>

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (一般)	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%