FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道

賃料	30,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩9分 広島電鉄宮島線　山陽女学園前駅　徒歩11分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋１丁目9-19		
建物名・部屋番号	パラドール三筋　404号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	15.96㎡	向き	北
築年月	1992年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　保証会社保証料：13,800円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　水道代：1,500円　ジャパンライフサポート24：1,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生希望		
保証会社	必須　初回保証委託料：毎月の支払額×40%(保証人有）/継続保証委託料：1万円（1年毎）/口座振替手数		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月14日　No.0358

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 1002256　物件管理コード : 1000000000000000000000002621931

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。