

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,整備された歩道



| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 30,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩9分 広島電鉄宮島線 山陽女学園前駅 徒歩11分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区三筋1丁目9-19 | | |
| 建物名・部屋番号 | パレード三筋 404号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 15.96㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 1992年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 11,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 保証会社保証料: 13,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 1,500円 ジャパンライフサポート24: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生希望 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 毎月の支払額×40%(保証人有)/継続保証委託料: 1万円(1年毎)/口座振替手数料 | | |
| 設備 | 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, | | |
| 備考 | | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月25日

No.0358



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |