

他の不動産会社の物件も紹介可能です

24時間緊急通報システム,2F以上,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,外装リフォーム済,内外装リフォーム済,内装リフォーム済,内装リフォーム後渡,リノベーション,駅まで平坦,駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月11日

No.1472

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL: 082-921-3333

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.net

URL : <http://www.allows-estate.jp>

GRE : <http://www.allows-test.com>



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 79,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 徒歩2分 広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩2分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市駅前 1丁目5-37 | | |
| 建物名・部屋番号 | C.C.COURT五日市駅前 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 56.66m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 1990年3月 | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 27,490円 24ヶ月 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 13,200円 らくらくパートナー : 33,000円 クリーニング特約料 : 94,820円 [月次費用] 安心サポート : 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 : 33,000円 月額保証料 : 月額総賃料の2% (引落し手数料含む) | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチ | | |
| 備考 | | | |

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



| | | | | | |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |