

FOR RENT

3DKから2LDKにリフォーム済！

2F以上,角住戸,玄関ホール,眺望良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陽本線 五日市駅 バス5分 皆賀上 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市町大字昭和台大字昭和台25-12		
建物名・部屋番号	アセント昭和台 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1984年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 26,495円 清掃代(入居時): 44,000円 鍵交換: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 13,000円/年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, バス・トイレ別, 押入		
備考			

情報更新日 2025年4月20日

No.1513



広島県知事(4) 第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%