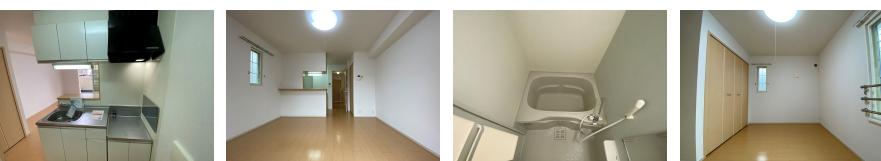


—FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2F以上、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、2×4工法、閑静な住宅街、平坦地、舗装駐車場、周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,300円
雜費	-		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス10分 千同橋 バス停徒歩5分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区五日市中央 5 丁目15-61		
建物名・部屋番号	ペルラストーレ		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.8m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2011年7月中旬	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 定額クリーニング費 : 60,000円 ハウスリープ : 22,000円 鍵セット費 : 3,300円</p> <p>[月次費用] 24時間サポート費用 : 330円</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料 : 22,000円 月額保証委託料 : 総家賃の2.2% ~		
設備	3点給湯, B.S.T.V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガスコン		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.0429

広島県知事(4)第9550号  
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

## アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.net

URL : <http://www.allows-estate.jp>

www.wiley.com/go/leibniz



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%