

FOR RENT

初期費用はクレジット決済も可能です

1フロア2住戸,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 45,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 2,300円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5.5万円 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山陽本線 五日市駅 徒歩20分 広電バス 造幣局前 バス停徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 広島県広島市佐伯区五日市7丁目14-19 | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ ジャローネ | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29.32㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2011年7月 | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | |
| 更新料 | 22,000円 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 ハウスリーブ: 22,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.2% - | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年4月25日

No.0431



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |