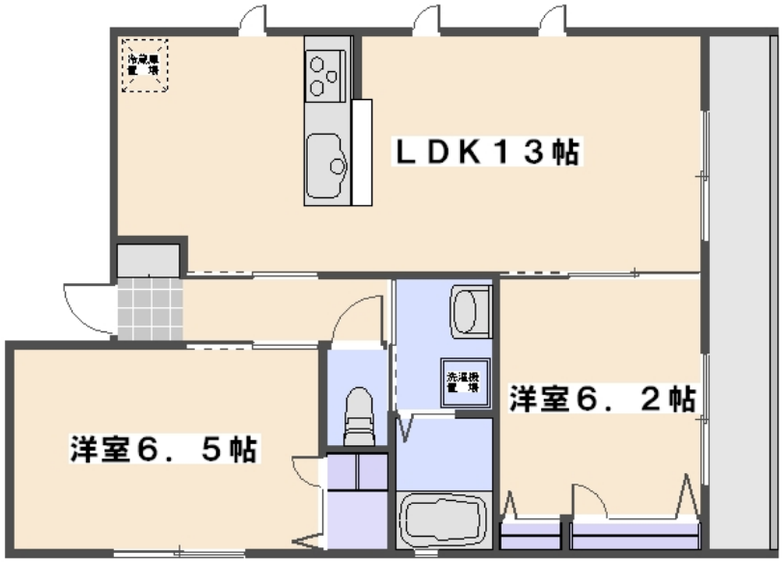
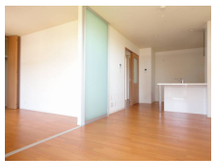
FOR RENT

2008年築！人気のセキスイハウス施工！

閑静な住宅街 平坦地 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好





賃料	75,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線　楽々園駅　徒歩8分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区三筋１丁目4番5号		
建物名・部屋番号	メゾーネ　Ａ棟		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.34㎡	向き	南
築年月	2008年1月	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　27,490円　24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料)　1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　オプナスキー代：13,200円　らくらくパートナー（初回保証料）：33,000円　クリーニング特約料：84,920円 [月次費用]　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円、月額保証料：総賃料の2%（引落し手数料含む）		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考	初回保証料：21,000円、月額保証料1%（引落し手数料含む）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月22日

No.1551

広島県知事（4）第9550号
社団法人　広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前３丁目9番13号　冨田ビル1階
TEL:082-921-3333　FAX:082-921-4444
E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL : http://www.allows-estate.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1002256

物件管理コード：10000000000000000000003931654

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。