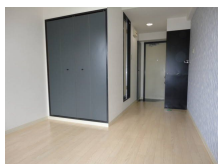


—FOR RENT

2F以上,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



広島県知事（４）第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前 3 丁目9番13号 富田ビル1階
 TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
 E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
 URL : <http://www.allows-estate.jp>

賃料		27,000円	
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩15分 広電バス 佐方四丁目東 バス停徒歩2分		
物件所在地	広島県廿日市市佐方 4 丁目4-4		
建物名・部屋番号	パラドール廿日市佐方 307号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	15.01㎡	向き	南
築年月	1993年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料：24,400円 鍵代：22,000円 殺菌消毒：24,200円 [月次費用] lifeサポート：1,100円 火災保険：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料50%（最低保証料2万円）・年間保証料1万円・口振手数料330円/月・YELLセゾン		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,		
備考	インターネット使い放題（プロバイダー含む）水道代も月額賃料に含まれております。		

情報更新日 2025年6月17日

No.0392



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%