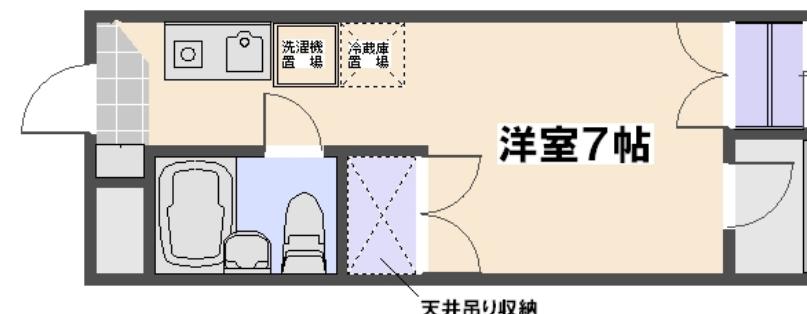


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能

2F以上、当社管理物件、陽当たり良好、内装リフォーム済、リノベーション、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	27,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,500円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	広島電鉄宮島線 楽々園駅 徒歩15分 山陽本線 廿日市駅 徒歩18分		
物件所在地	広島県廿日市市佐方4丁目4-4		
建物名・部屋番号	パラドール廿日市佐方		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	15.01m ²	向き	南
築年月	1993年3月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 保証会社初回保証料: 20,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 火災保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生希望 法人可		
保証会社	必須 【初回】総賃料の50% (下限2万) 【更新】1万/年【口振】330円/月【YELLエポス収納】		
設備	IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガス給湯、クッションフロア、シャワー、シューズボック		
備考	連帯保証人不要 (保証会社必須) でご契約頂けます。		

情報更新日 2026年1月25日

No.0457

広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会



アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail : allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL : <http://www.allows-estate.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付		客付	