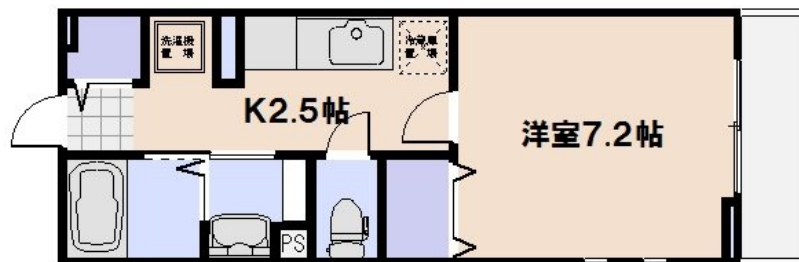


FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,500円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,300円
雑費	-		
敷金	無	礼金	5.05万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陽本線 五日市駅 バス11分 岡の下橋 バス停徒歩3分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区千同2丁目12-35		
建物名・部屋番号	レジデンスNN 103号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.18m ²	向き	南東
築年月	2011年11月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8250円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスリース: 22,000円 定額クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.2%又は5.5%必要		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
備考			

情報更新日 2025年9月15日

No.0461



広島県知事(4)第9550号

社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階

TEL:082-921-3333

FAX:082-921-4444

E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp

URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%