

FOR RENT

他の不動産会社の物件も紹介可能です

2面バルコニー,オーシャンビュー,玄関ホール,陽当たり良好,両面バルコニー,外装リフォーム済,内外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,海



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	広島電鉄宮島線 佐伯区役所前駅 徒歩14分 広電バス 楽々園五丁目 バス停徒歩9分		
物件所在地	広島県広島市佐伯区海老園4丁目7番1号		
建物名・部屋番号	K's B KAIROEN A棟 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	75.21㎡	向き	南
築年月	1982年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	定借 2034/2/28迄
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 保証会社保証料: 74,250円 鍵交換代: 19,800円 駐輪シール代: 200円 [月次費用] フルサポート24: 2,750円 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 更新保証料: 10,000円/年 月額保証料: 856円/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クッション		
備考			

情報更新日 2026年8月22日

No.1604



広島県知事(4)第9550号
社団法人 広島県宅地建物取引業協会

アローズ不動産株式会社

広島県広島市佐伯区五日市駅前3丁目9番13号 富田ビル1階
TEL:082-921-3333 FAX:082-921-4444
E-mail: allows-estate@ec5.technowave.ne.jp
URL: http://www.allows-estate.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%